





























HILLWOOD ŁÓDŹ II

POTENCJAŁ KOMUNIKACYJNY I DEMOGRAFICZNY / COMMUNICATIONS AND DEMOGRAPHICS OVERVIEW





ODLEGŁOŚĆ OD PARKU / DISTANCE FROM THE PARK

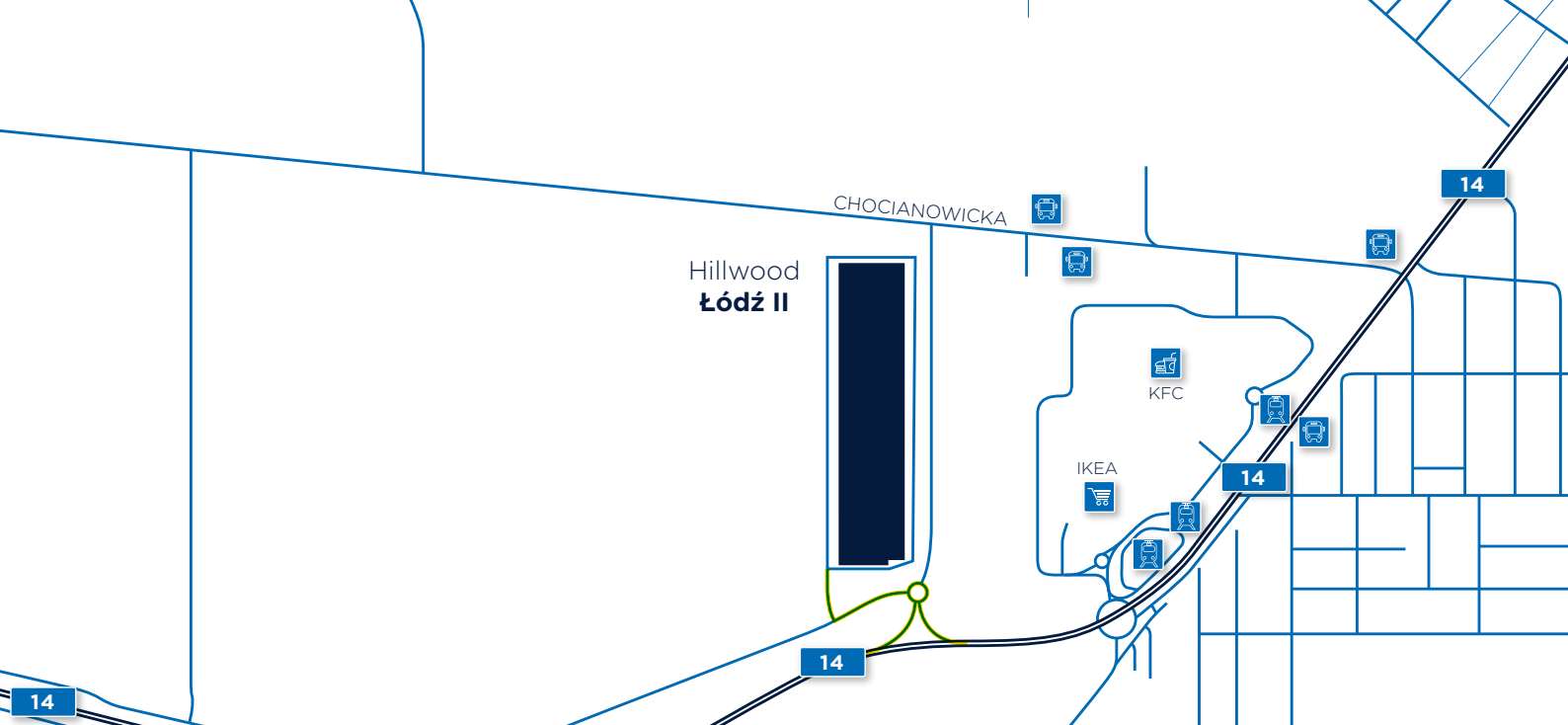
Warszawa	 	151 km	 	1:40 h
Katowice	 	200 km	  	2:30 h
Wrocław	  	206 km	 	2:00 h
Poznań	  	215 km	  	2:20 h
Gdańsk	   	338 km	   	3:30 h

AGLOMERACJA ŁÓDZKA LICZBA MIESZKAŃCÓW / ŁÓDŹ AGGLOMERATION POPULATION

Łódź	718 960
Zgierz	164 327
Pabianice	119 757
Łódź Wschód	69 300
Brzeziny	30 956

ODLEGŁOŚĆ OD PARKU / DISTANCE FROM THE LOGISTICS PARK

	Obwodnica Pabianic DK14/S14 Pabianice bypass DK14/S14:	0 km
	Droga ekspresowa S8 S8 expressway:	11 km
	Autostrada A1 A1 highway:	17 km
	Autostrada A2 A2 highway:	28 km



HILLWOOD ŁÓDŹ II








KOMUNIKACJA MIEJSKA / PUBLIC TRANSPORTATION

Centrum logistyczne zlokalizowane jest w granicach miasta Łodzi, zaledwie 9 km od ścisłego centrum miasta. Pracownicy mają dogodny dojazd dzięki rozwiniętej sieci komunikacji miejskiej oraz przystankom autobusowym zlokalizowanym blisko centrum logistycznego.

The logistics centre is located within the city limits of Łódź, just 9 km from the city centre. Employees have easy access, thanks to the well-developed public transport network and bus stops located close to the logistics centre.

	Przystanek autobusowy Bus stop:	Chocianowicka	Linie Lines:	68A, 68B	1000 m		0:14 h
	Przystanek tramwajowy Tram stop:	Chocianowicka IKEA	Linie Lines:	11B, 17	600 m		0:10 h

CZAS DOJAZDU DO GŁÓWNYCH PUNKTÓW KOMUNIKACYJNYCH / TRAVEL TIME TO THE MAIN COMMUNICATION POINTS

PKP Łódź Fabryczna		Autobus/Bus: 11B	+		Tramwaj/Tram: 5		1:00 h
PKP Łódź Lublinek		Autobus/Bus: 68A, 68B					0:24 h
Łódź Pabianicka		Autobus/Bus: Z41					0:36 h

KOMUNIKACJA DROGOWA / ROAD TRANSPORTATION:

Hillwood Łódź II to centrum logistyczne zlokalizowane w południowej części Łodzi, bezpośrednio przy **drodze krajowej nr 14** oraz w pobliżu **Centrum Handlowego Port Łódź**. Lokalizacja zapewnia sprawny dojazd zarówno do drogi ekspresowej **S14** (8 km) a także autostrad **A1** i **A2**.

Hillwood Łódź II is a logistics centre located in the southern part of Łódź, right next to the **national road 14** and near to the **Port Łódź Shopping Centre**. The location provides access to **S14** express road (8 km) as well as **A1** and **A2** highways.



OBWODNICA PABIANIC (DK14/S14) / PABIANICE BYPASS

Droga ekspresowa S14 – tzw. Zachodnia Obwodnica Łodzi oraz obwodnica Pabianic – w przyszłości połączy autostradę A2 (węzeł Emilia) z drogą ekspresową S8 (węzeł Róża), biegnąc południkowo po zachodniej stronie Łodzi, Zgierza i Pabianic. Łączna długość będzie stanowić ok. 41 km. W całości przebiegać będzie w województwie łódzkim na obszarze gmin: Zgierz, Aleksandrów, Konstantynów i Pabianice oraz trzech dzielnic Łodzi: Górnej, Polesia i Bałut.

Expressway S14 is also known as the Łódź western bypass and the Pabianice bypass. In the future, it will connect the A2 highway (Emilia junction) with the S8 expressway (Róża junction) running longitudinally on the western side of Łódź, Zgierz and Pabianice. It has a total length of approx. 41 km and upon completion, it will run all the way through the Łódzkie voivodeship in the area of the municipalities of Zgierz, Aleksandrów, Konstantynów and Pabianice, and in three districts of Łódź: Górna, Polesie and Bałut.



DROGA EKSPRESOWA S8 / S8 EXPRESSWAY

Część drogi krajowej nr 8 łączącej aglomeracje wrocławską, łódzką, warszawską i białostocką.

Part of national road 8 connecting the Wrocław, Łódź, Warsaw and Białystok agglomerations.



AUTOSTRADA A1 / A1 HIGHWAY

Autostrada będąca częścią ciągu europejskiej trasy E75, leżąca w VI transeuropejskim korytarzu transportowym. Obecnie łączy Trójmiasto z Grudziądzem, Toruniem i Łodzią, jak też Częstochowę z Gliwicami oraz granicą z Czechami w Gorzyczkach. Docelowo przebiegać ma z Trójmiasta przez Toruń, Łódź, Częstochowę, Pyrzowice, Gliwice do granicy polsko-czeskiej w Gorzyczkach. Ostatni odcinek autostrady ma zostać ukończony w październiku 2022 r.

The highway along with the European E75 route, located in the sixth trans-European transport corridor. It currently connects the Tri-City with Grudziądz, Torun and Łódź. It picks up again in Częstochowa, running to Gliwice and the Czech border in Gorzyczki. Ultimately, it is to run from the Tri-City via Toruń, Łódź, Częstochowa, Pyrzowice, Gliwice to the Polish-Czech border in Gorzyczki. The last section of the highway is to be completed in October 2022.



AUTOSTRADA A2 / A2 HIGHWAY

Autostrada przebiegająca równoleżnikowo przez centralne obszary kraju. Stanowi fragment europejskiej trasy E30 przebiegającej przez Berlin.

A highway running latitudinally through central areas of the country. It is a part of the European E30 route running through Berlin.

