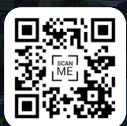


HILLWOOD
A PEROT COMPANY®

POZNAŃ
-CZEMPIŃ

Pobierz aplikację / Download the app:



Powierzchnia magazynowa: 129 289 m²
Warehouse space: 129 289 sqm

ul. Kościańska
Kościańska st.

Droga wojewódzka 196
Voivodeship road 196

Droga ekspresowa S5
S5 expressway



HILLWOOD POZNAŃ-CZEMPIŃ

Hillwood Poznań-Czempiń to centrum logistyczne oferujące łącznie 129 289 m² nowoczesnej powierzchni magazynowej. Obiekt zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi ekspresowej S5, zapewniającej dogodny dojazd do Poznania. Oddalona o 18 km autostrada A2 zapewnia szybkie połączenie z zachodnimi i wschodnimi regionami Polski a także z rynkami zachodniej Europy.

Hillwood Poznań-Czempiń is a logistics centre offering a total of 129 289 sqm of modern warehouse space. The centre is located near the S5 expressway, ensuring easy access to Poznań. The A2 highway, 18 km away, provides a direct connection to the western and eastern regions of Poland as well as the markets of Western Europe.

FAKTY | KEY FACTS



Lokalizacja

Location:

Czempiń, 64-020 Głuchowo



Powierzchnia

Space:

129 289 sqm



Liczba hal

Warehouses:

2



Główne arterie

Main thoroughfares:

S5 | A2

ODLEGŁOŚĆ | DISTANCE



Droga ekspresowa S5

S5 expressway:

1 km



Port Lotniczy Poznań

Poznań Airport:

35 km



Autostrada A2

A2 highway:

18 km



Granica niemiecka

German border:

180 km

Poznań



35 km



0:35 h

Wrocław



146 km



1:25 h

Łódź



238 km



2:30 h

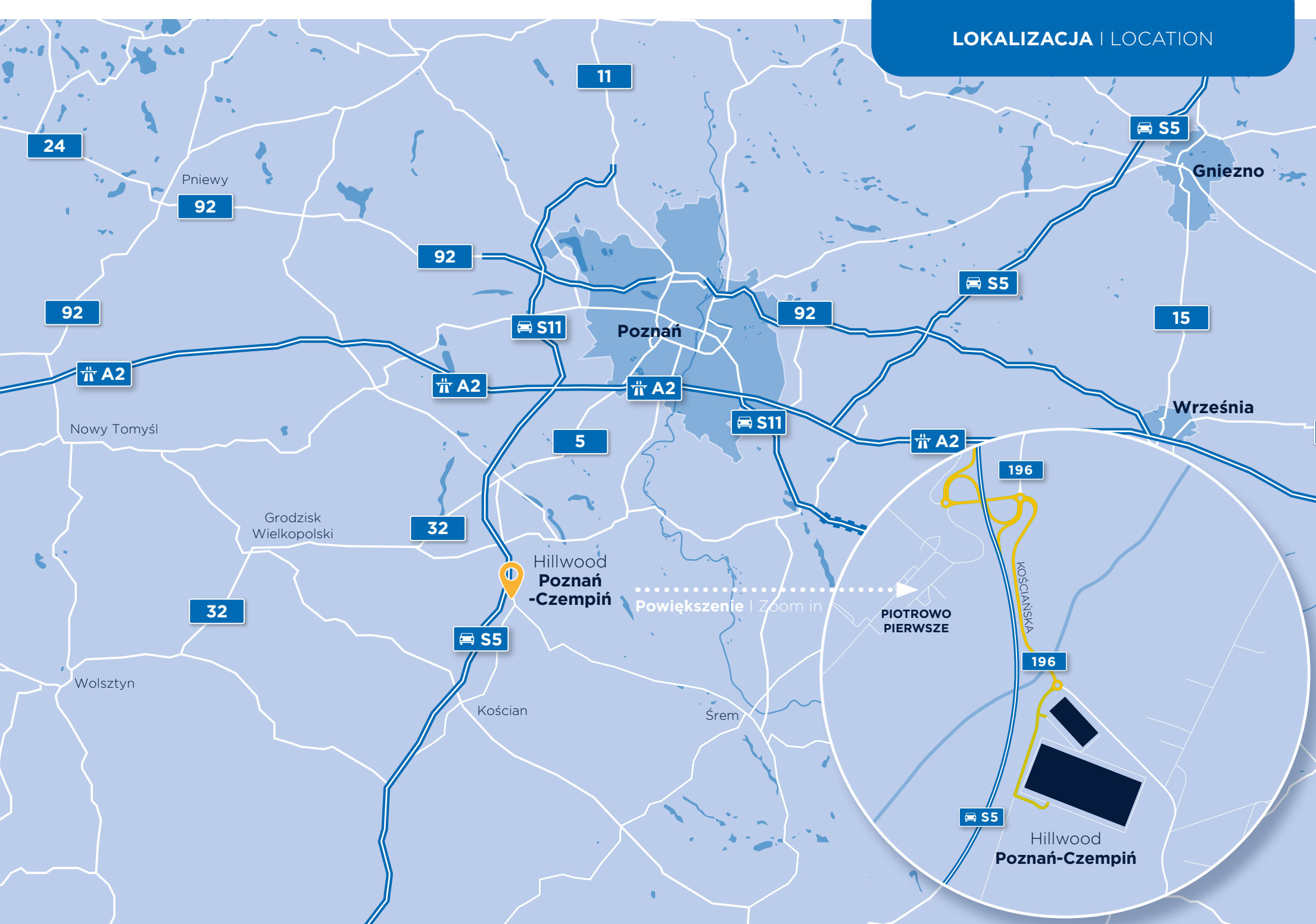
Warszawa



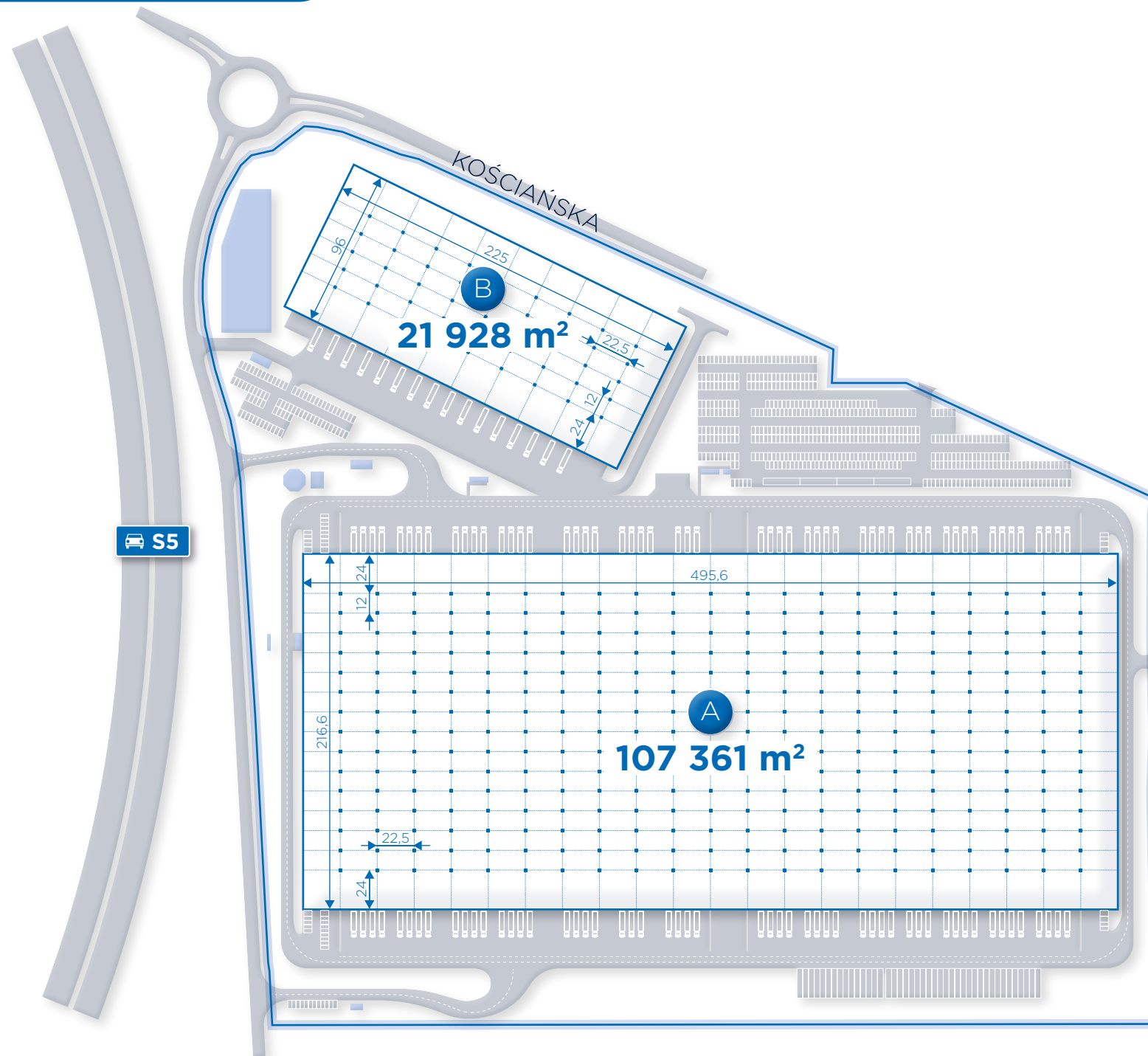
335 km



3:15 h



PLAN I SITE PLAN





Wysokość składowania
Clear height:
12 m



Siatka słupów
Column grid:
12x22.5 m
lub inny na życzenie
/ or other upon request



Odporność ogniowa
Fire load:
+4000 MJ/m²



Nośność posadzki
Floor loading:
8 t/m²



Oświetlenie naturalne
Skylights:
do/up to 3%



Ochrona i monitoring
Monitoring and security:
24h



Oświetlenie LED
LED Lighting



Doki z ochronnymi kołnierzami i hydraulicznymi podnośnikami
Dock doors with rubber shelters and hydraulic dock levellers



Posadzka bezpyłowa
Anti-dust floor finishing



Rampy najazdowe umożliwiające dostęp do wnętrza magazynów
Ramps and drive-in doors providing access to the warehouse floor



Instalacja tryskaczowa ESFR K360
K360 ESFR sprinkler installation



Planowany Certyfikat BREEAM Excellent
Planned BREEAM Certificate Excellent



Obszerny parking
Spacious parking lot



Planowana farma fotowoltaiczna
Planned photovoltaic farm



NARZĘDZIA | TOOLS

KLIKNIJ/CLICK



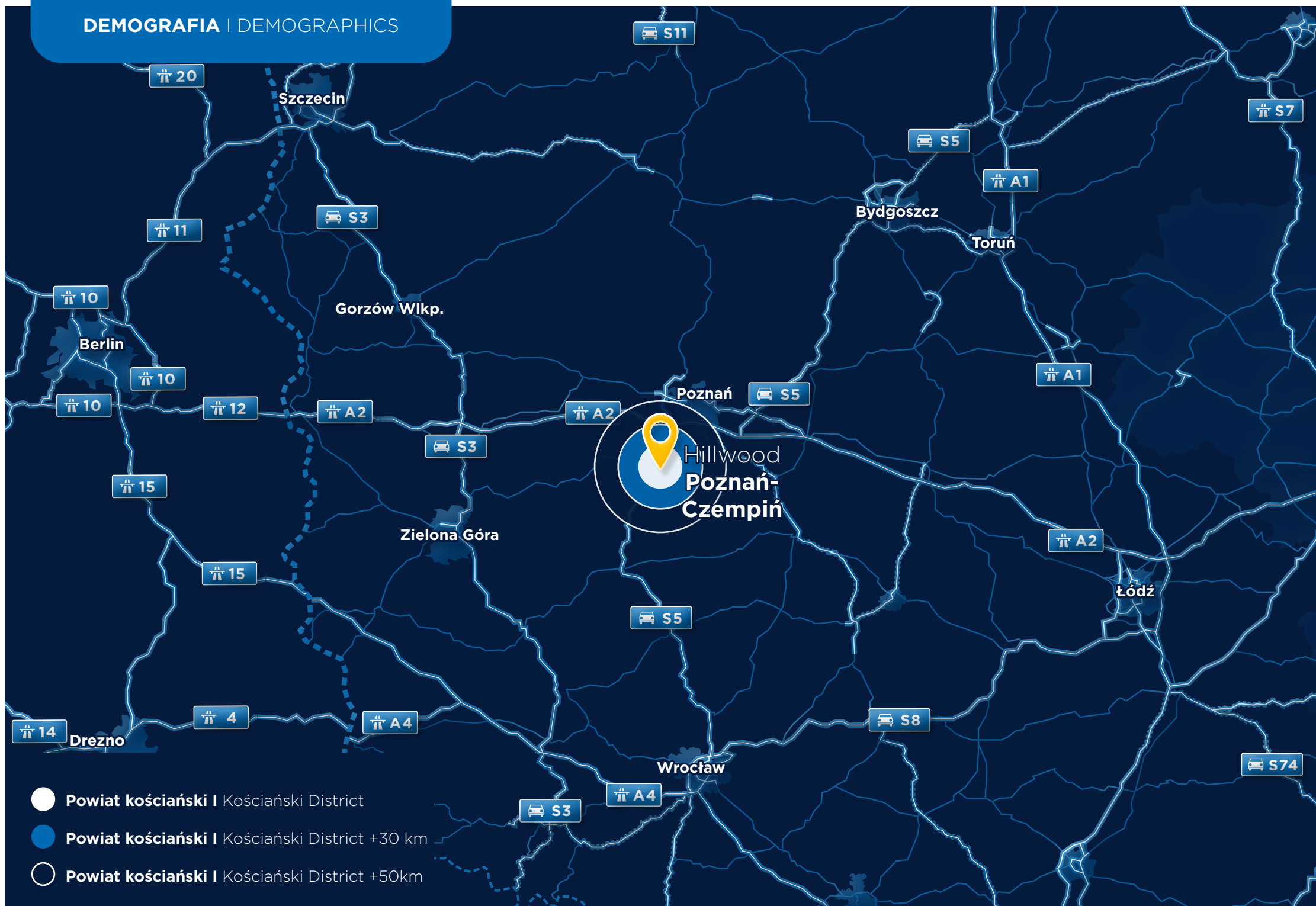
Strona WWW
Website



Lokalizacja Google
Google location



Nieruchomości Hillwood
Hillwood properties



Liczba mieszkańców w powiecie kościańskim

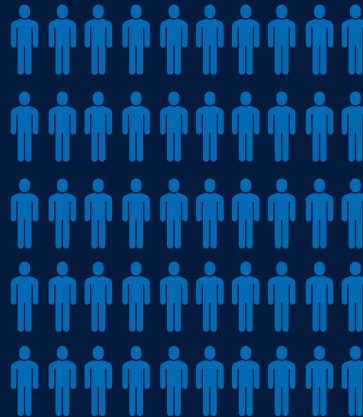
Population of Kościański District

+30 km

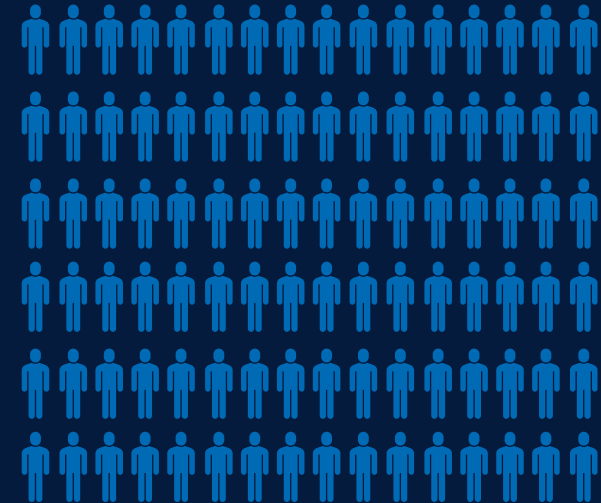
+50 km



78 886



520 335



1 002 606

Populacja w wieku produkcyjnym

Working age population



47 568

Poziom bezrobocia

Unemployment rate



3.1%



Populacja w wieku produkcyjnym

Working age population:

22 771 440

Poziom bezrobocia

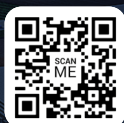
Unemployment rate:

5.6%

Hillwood Polska Sp. z o.o.
ul. Twarda 2, 00-105 Warszawa

www.hillwood.pl
poland@hillwood.pl
tel. +48 690 000 225

Pobierz aplikację / Download the app:



Droga ekspresowa S5
S5 expressway

Droga wojewódzka 196
Voivodeship road 196

Powierzchnia magazynowa: 129 289 m²
Warehouse space: 129 289 sqm

ul. Kościańska
Kościańska st.