



# HILLWOOD ROKITNO

## POTENCJAŁ DEMOGRAFICZNY I KOMUNIKACYJNY / DEMOGRAPHICS AND COMMUNICATIONS OVERVIEW

### WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE / LUBUSKIE VOIVODESHIP

**Liczba mieszkańców/**  
Population: 1 011 592













**Poziom bezrobocia/**  
Unemployment rate: 6.1%

### POWIAT MIĘDZYRZECKI /MIĘDZYRZECKI POWIAT

**Liczba mieszkańców/**  
Population: 57 565

**Poziom bezrobocia/**  
Unemployment rate: 8.8%

### ODLEGŁOŚĆ OD PARKU / DISTANCE FROM THE LOGISTICS PARK








Prztyczna		3 km		0:03 h
Skwierzyna		9.6 km		0:09 h
Międzyrzecz		21 km		0:15 h
Międzychód		22 km		0:20 h
Gorzów Wielkopolski		41 km		0:29 h
Świebodzin		45 km		0:30 h



## ODLEGŁOŚĆ OD PARKU / DISTANCE FROM THE LOGISTICS PARK

	Droga ekspresowa S3 S3 expressway:	<b>8 km</b>		Port Lotniczy Poznań Poznań Airport:	<b>89 km</b>
	Autostrada A2 A2 highway:	<b>35 km</b>		Granica niemiecka German border:	<b>73 km</b>

## KOMUNIKACJA PODMIEJSKA / PUBLIC TRANSPORTATION

	Przystanek autobusowy PKS PKS bus stop:	<b>100 m</b>	<b>Przytoczna</b>	<b>PKS</b>			<b>0:05 h</b>
			<b>Skwierzyna</b>	<b>PKS</b>			<b>0:16 h</b>
			<b>Międzychód</b>	<b>PKS</b>			<b>0:25 h</b>

## KOMUNIKACJA DROGOWA

### / ROAD TRANSPORTATION:

Hillwood Rokitno to centrum logistyczne zlokalizowane w województwie lubuskim, bezpośrednio przy drodze krajowej nr **24**, 8 km od drogi ekspresowej **S3** i 75 km od granicy polsko-niemieckiej. Park magazynowy oferuje prawie 120 000 m<sup>2</sup> nowoczesnej powierzchni magazynowej. Lokalizacja zapewnia sprawny dojazd do autostrady **A2**.

Hillwood Rokitno is a logistics park located in the Lubuskie voivodeship, right next to national road **24**, 8 km from the **S3** expressway and 75 km from the Polish-German border. The warehouse offers almost 120 000 sqm of modern warehouse space. The location provides easy access to the **A2** highway.



### DROGA KRAJOWA NR 24

#### / NATIONAL ROAD NO. 24

Droga krajowa nr 24 (DK24) przebiega przez dwa województwa: lubuskie i wielkopolskie. Za pomocą DK92 oraz S3 łączy stolice tychże województw, tj. Poznań i Gorzów Wielkopolski, a poprzez DK22 może połączyć je także z Kostrzynem nad Odrą.

National road 24 (DK24) runs through two voivodeships: Lubuskie and Wielkopolskie. Along with national road 92 and the S3 expressway, it connects the capitals of the Poznań and Gorzów Wielkopolski voivodeships, and via national road 22 it also connects both cities with Kostrzyn on the Oder.



### DROGA EKSPRESOWA S3

#### / S3 EXPRESSWAY

Droga ekspresowa S3 przebiega przez zachodnią część Polski na terenie województw: zachodniopomorskiego, lubuskiego i dolnośląskiego. Droga stanowi fragment europejskiej trasy E65 leżącej w transeuropejskim korytarzu transportowym.

The S3 expressway runs through western Poland in the provinces of West Pomerania, Lubuskie, and Dolnośląskie. The road is part of the E65 route, located in the Trans-European Transport Corridor.



### AUTOSTRADA A2

#### / A2 HIGHWAY

Autostrada przebiegająca równoleżnikowo przez centralne obszary kraju. Stanowi fragment trasy europejskiej E30 przebiegającej przez Berlin.

A highway running latitudinally through the central areas of the country. It is a part of the the European E30 route running through Berlin.

