

Pierwszy najemca w miejskim magazynie Hillwood w Częstochowie

Do grona najemców Hillwood Polska dołączył nowy klient - Raben Logistics Polska

Wiodący deweloper powierzchni komercyjnych Hillwood Polska we wrześniu rozpoczął budowę centrum logistycznego w Częstochowie. Pierwszy najemca firma Raben Logistics Polska, jeden z liderów branży logistycznej w Polsce rozpocznie swoją działalność w obiekcie już pod koniec 2 kwartału bieżącego roku.

RABEN LOGISTICS POLSKA, jest jedną z największych firm logistycznych w Polsce i częścią holenderskiej Grupy Raben. Oferuje usługi z zakresu transportu krajowego, międzynarodowego oraz kompleksowej obsługi logistycznej, a także frachtu morskiego i lotniczego. Grupa Raben powstała w 1931 roku, obecnie posiada ponad 160 własnych oddziałów w 15 krajach Europy i świadczy swoje usługi na całym świecie.

Hillwood Częstochowa - Miasto to nowoczesne centrum magazynowe, które powstaje w rejonie ulicy Jaskrowskiej i alei Jana Pawła II, bezpośrednio przy biegnącej z północy na południe Polskiej drodze krajowej nr 91. Docelowo Centrum będzie składało się z dwóch hal o łącznej powierzchni ponad 61 tys. mkw. Pierwszy budynek, dostarczy na rynek ponad 38 000 mkw nowoczesnej powierzchni magazynowej.

W nowej inwestycji Hillwood Polska – Raben zajmie 5 100 mkw powierzchni magazynowej i biurowej. Będzie to dostosowany do potrzeb klienta magazyn przeładunkowy typu cross-dock, wyposażony w 35 doków do obsługi samochodów ciężarowych. Ponadto obszerne place manewrowe i tereny zewnętrzne przeznaczone wyłącznie do użytku Raben, umożliwią komfortowe prowadzenie operacji.

- Ze względu na dynamiczny rozwój naszego oddziału, cieszymy się bardzo, że możemy przenieść się do nowego obiektu w Częstochowie. Jestem przekonany, że dzięki nowoczesnemu magazynowi będziemy w stanie jeszcze lepiej odpowiadać na potrzeby naszych klientów, a pracownicy będą cieszyć się większą przestrzenią i innowacyjnymi rozwiązaniami – powiedział Artur Borkowski, kierownik oddziału Raben Logistics Polska w Częstochowie.

W ramach powierzchni zajmowanej przez najemcę znajdzie się również przestronne i reprezentacyjne biuro o powierzchni ponad 800 mkw., zlokalizowanej na dwóch kondygnacjach. Mając na uwadze dynamiczny rozwój, Raben relokuje się z dotychczasowego obiektu do bardziej nowoczesnego magazynu, który spełni wysokie standardy klienta i wpisze się w strategię rozwoju firmy.

– Cieszymy się, że firma Raben poszukując dla siebie nowej lokalizacji, wybrała nasz nowy park logistyczny w Częstochowie. Zespół Hillwood Polska dołożył wszelkich starań, żeby

dopasować powierzchnię do potrzeb najemcy i spełnić jego oczekiwania. Olbrzymimi atutami tego projektu jest jego miejska lokalizacja oraz łatwy dostęp do pracowników, co z pewnością będzie ogromnym wsparciem dla realizacji celów biznesowych firmy Raben, jak również kolejnych najemców w tym obiekcie – mówi Katarzyna Żbikowska, Business Development Director Hillwood Polska.

Grupę Raben w procesie negocjacji umowy najmu reprezentowała firma doradcza Savills.
– Dla firmy Raben poszukiwaliśmy bardzo wyspecjalizowanego obiektu, który łączyłby funkcjonalność magazynu typu cross-dock z rozbudowanym zapleczem biurowym. Cieszę się, że udało nam się odpowiedzieć na to wyzwanie i zagwarantować spełnienie wszystkich potrzeb jednego z liderów branży logistycznej w Polsce – mówi Katarzyna Pys-Fabiańczyk, dyrektorka Industrial Services Hub, Savills

Informacje o Hillwood

Hillwood to jedna z wiodących globalnych firm z branży nieruchomości komercyjnych z ponad 30-letnim doświadczeniem w realizacji inwestycji w Europie i Ameryce Północnej. Na świecie firma wybudowała ponad 23 mln mkw.

Na Polskim rynku Hillwood obecny jest od 2014 roku, budując nowoczesne centra logistyczne i przemysłowe na wynajem, również w formule BTS (szyte na miarę). Firma zajmuje się również akwizycjami i zarządzaniem nieruchomościami. Swoją działalność Hillwood Polska prowadzi na głównych rynkach magazynowych, takich jak Warszawa, Polska Centralna, Wrocław oraz Górny Śląsk, inwestując także w nowych, perspektywicznych lokalizacjach, jak Częstochowa, Kutno czy Świebodzin.

Dodatkowe informacje na temat projektu Hillwood Częstochowa-Miasto dostępne są pod tym [adresem](#).

Bieżące informacje na temat aktualnej oferty Hillwood Polska są dostępne pod tym [adresem](#).

Dodatkowych informacji udziela:

Marta Kołodziejska
Marketing & Communications Manager
Hillwood Polska
+48 603 391 191
marta.kolodziejska@hillwood.com