

Bank Pekao S.A. finansuje kolejne projekty Hillwood

Deweloper powierzchni produkcyjno-magazynowych Hillwood Polska podpisał w tym roku z Bankiem Pekao S.A. umowy kredytowe na budowę trzech parków magazynowych: w Częstochowie, w okolicach Rawicza oraz w Łazach koło Warszawy na łączną kwotę ponad 89 mln euro.

Hillwood Polska i Bank Pekao łączy długotrwałą, owocną współpracę. Tylko w zeszłym roku bank udzielił kredytu na finansowanie sześciu inwestycji Hillwood, na łączną kwotę 155,4 mln euro, finansując m.in. projekty w Łyszkowicach, Łodzi oraz Słubicach.

Finansowane w tym roku projekty dostarczą na rynek łącznie ponad 144 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni magazynowej. Hillwood w ramach swoich inwestycji wybuduje również odpowiednią infrastrukturę drogową.

Wszystkie parki logistyczne są certyfikowane w systemie BREEAM jako zobowiązanie do zrównoważonego budownictwa oraz dbałości o środowisko naturalne. Projekt Hillwood Częstochowa Miasto już otrzymał certyfikację BREEAM na poziomie Excellent.

– Cieszymy się ze współpracy z naszym partnerem bankowym. Bardzo doceniamy profesjonalną obsługę na każdym etapie, przede wszystkim sprawny przebieg negocjacji parametrów finansowania, szybkie podjęcie decyzji kredytowej oraz efektywny proces negocjacji dokumentacji kredytowej. – mówi **Hubert Michalak, Prezes Zarządu Hillwood Polska.**

– Z projektami w Łazach, Częstochowie i Rawiczu mamy łącznie już 19 inwestycji Hillwood sfinansowanych przez Bank Pekao. Pokazuje to jak ważnym i strategicznym partnerem dla Pekao jest Grupa Hillwood. Tak jak w przypadku innych centrów logistycznych, Hillwood Częstochowa Miasto łączy w sobie znakomitą lokalizację oraz najwyższe standardy ESG potwierdzone certyfikatem BREEAM, a tym samym wpisuje się doskonale w strategię Banku Pekao – mówi **Łukasz Białecki, dyrektor Biura Finansowania Nieruchomości Komercyjnych w Banku Pekao.**

W procesie finansowania trzech projektów Bank Pekao S.A. był wspierany przez zespół warszawskiego biura kancelarii CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang, natomiast kancelaria Clifford Chance zapewniała wsparcie Hillwood.

Informacje o Hillwood

Hillwood Polska Sp. z o.o. | ul. Towarowa 28, 00-839 Warszawa | www.hillwood.pl
poland@hillwood.com | NIP: 5272696610 | KRS: 0000467928



Hillwood to jedna z wiodących globalnych firm z branży nieruchomości komercyjnych z ponad 30-letnim doświadczeniem w realizacji inwestycji w Europie i Ameryce Północnej. Na świecie firma dostarczyła ponad 26,4 mln mkw. powierzchni magazynowej, z czego w Polsce ponad 2 mln mkw.

Na Polskim rynku Hillwood obecny jest od 2014 roku, budując nowoczesne centra logistyczne i przemysłowe na wynajem, również w formule BTS (szyte na miarę). Firma zajmuje się również akwizycjami i zarządzaniem nieruchomościami. Swoją działalność Hillwood Polska prowadzi na głównych rynkach magazynowych, takich jak Warszawa, Polska Centralna, Wrocław oraz Górny Śląsk, inwestując także w nowych, perspektywicznych lokalizacjach.

Bieżące informacje na temat aktualnej oferty Hillwood Polska są dostępne pod tym [adresem](#).

Dodatkowych informacji udziela:

Marta Kołodziejska
Marketing & Communications Manager Hillwood
Polska
+48 603 391 191
marta.kolodziejska@hillwood.com