

Hillwood kontynuuje współpracę z Bankiem BNP Paribas
Bank BNP Paribas finansuje nowe inwestycje Hillwood Polska o wartości ponad 48 mln Euro

Hillwood Polska podpisał z Bankiem BNP Paribas umowę kredytową o wartości ponad 13 mln EUR na rozbudowę parku logistycznego w Sycowie oraz umowę o wartości ponad 35 mln EUR na rozbudowę parku w Rawie Mazowieckiej.

*- Jesteśmy zadowoleni z wsparcia ze strony Banku BNP Paribas w procesie rozbudowy naszych parków w Rawie Mazowieckiej i Sycowie. Nasza współpraca z partnerem układa się pomyślnie, zwłaszcza dzięki sprawnemu przebiegowi negocjacji warunków komercyjnych oraz szybkiej decyzji kredytowej - podkreśla **Hubert Michalak, Prezes Zarządu w Hillwood Polska**. Na szczególną uwagę zasługuje inwestycja w Rawie Mazowieckiej. Historia obszaru, na którym obecnie powstaje park logistyczny, jest niezwykle interesująca. Wcześniej teren ten był zajmowany przez najwyższy biurowiec w Rawie Mazowieckiej oraz budynki zakładów mięsnych, które zostały zamknięte wiele lat temu. Hillwood inwestuje w projekty typu brownfield, które obejmują rekultywację zniszczonych terenów przemysłowych, dążąc jednocześnie do ograniczenia wpływu działalności na środowisko - dodaje.*

W projektach Hillwood stosowane są różne rozwiązania zgodnie z polityką zrównoważonego rozwoju. Jak w przypadku innych obiektów realizowanych przez Hillwood, również parki w Sycowie i Rawie Mazowieckiej zostaną wyposażone w energooszczędne oświetlenie LED, a część urządzeń zasilana będzie zieloną energią pochodzącą z farm fotowoltaicznych. W otoczeniu budynków, zamiast tradycyjnych trawników, planowane jest założenie łąk kwietnych, które przyczyni się do oszczędności i naturalnie wspomogą lepszy mikroklimat wokół parku.

*- Współpracujemy z Grupą Hillwood od wielu lat, wspierając naszego Klienta w realizacji jego przedsięwzięć. Każdy z sukcesem realizowany projekt wzmacnia naszą relację i wzajemne zaufanie, co jest bardzo ważne dla naszej instytucji. Dokonując wyboru projektów, które nasz Bank zamierza finansować, kierujemy się zarówno oceną stricte kredytową, jak również oddziaływaniem tych projektów na otoczenie, ich zgodnością z zasadami zrównoważonego rozwoju. Projekty, które sfinansowaliśmy spełniają te kryteria, a inwestycja „brownfield” w Rawie Mazowieckiej jest dla nas szczególnie interesująca, skutkuje bowiem rekultywacją zniszczonych terenów i powstaniem na tym obszarze nowoczesnego parku logistycznego – nasz Bank przykłada dużą wagę na wszelkich działaniach tego rodzaju - mówi **Marek Kowalski, Dyrektor Departamentu Finansowania Strukturyzowanego Nieruchomości w Banku BNP Paribas***

W procesie finansowania trzech projektów bank BNP Paribas Bank Polska S.A. był wspierany przez zespół warszawskiego biura kancelarii CMS Cameron McKenna Nabarro Olswang, natomiast kancelaria Clifford Chance zapewniała wsparcie Hillwood.

Informacje o Hillwood

Hillwood to jedna z wiodących globalnych firm z branży nieruchomości komercyjnych z ponad 30-letnim doświadczeniem w realizacji inwestycji w Europie i Ameryce Północnej. Na świecie firma dostarczyła ponad 26,4 mln mkw. powierzchni magazynowej, z czego w Polsce ponad 2 mln mkw.

Na Polskim rynku Hillwood obecny jest od 2014 roku, budując nowoczesne centra logistyczne i przemysłowe na wynajem, również w formule BTS (szyte na miarę). Firma zajmuje się również akwizycjami i zarządzaniem nieruchomościami. Swoją działalność Hillwood Polska prowadzi na głównych rynkach magazynowych, takich jak Warszawa, Polska Centralna, Wrocław oraz Górny Śląsk, inwestując także w nowych, perspektywicznych lokalizacjach.

Bieżące informacje na temat aktualnej oferty Hillwood Polska są dostępne pod tym [adresem](#).

Dodatkowych informacji udziela:

Marta Kołodziejska
Marketing & Communications Manager Hillwood
Polska
+48 603 391 191
marta.kolodziejska@hillwood.com