

Lider w pakowaniu produktów spożywczych i przemysłowych wybrał park logistyczny Hillwood Łódź Chocianowice

ET Promo nowym najemcą Hillwood Łódź Chocianowice

Firma ET Promo wynajęła ponad 11 000 mkw powierzchni magazynowo-biurowej w parku logistycznym Hillwood Łódź Chocianowice. Firma specjalizuje się w kompleksowym pakowaniu produktów spożywczych oraz przemysłowych, oferując swoim klientom całościowe usługi co-packingu: od projektu do gotowego produktu. Wyłącznym reprezentantem najemcy była firma doradcza AXI IMMO.

Hillwood Łódź Chocianowice to park magazynowy o powierzchni ponad 97 tys mkw wybudowany z najwyższą dbałością o ochronę środowiska i posiadający certyfikat w systemie BREEAM, na poziomie excellent. Park zlokalizowany jest w południowej części Łodzi, przy drodze krajowej nr 14, blisko Centrum Handlowego Port Łódź. Lokalizacja parku zapewnia łatwy dostęp do drogi ekspresowej S14, czyli zachodniej obwodnicy Łodzi i Pabianic, oraz do autostrad A1 i A2. Otwarty ostatnio nowy odcinek drogi S14 między węzłami Aleksandrów Łódzki i Emilia uzupełnił zachodnią obwodnicę i sprawił, że Łódź stała się pierwszym miastem w Polsce z kompletnym pierścieniem autostrad i dróg szybkiego ruchu wokół miasta.

*- Cieszy nas, że właśnie ta lokalizacja została wybrana przez ET Promo na nowe centrum dystrybucyjne. Powierzchnia zostanie dostosowana do potrzeb klienta, tak aby zapewnić elastyczne wykorzystanie powierzchni i możliwość realizacji procesów logistycznych klienta - mówi **Katarzyna Żbikowska, Business Development Director w Hillwood Polska**. Łódź, dzięki swojemu centralnemu położeniu w samym sercu kraju przy skrzyżowaniu autostrad A1 i A2, jest jednym z kluczowych miejsc na logistycznej mapie Polski – dodaje*

W transakcji pośredniczyła agencja AXI IMMO.

Jakub Wojtera, Starszy Doradca, Dział Powierzchni Przemysłowych i Logistycznych, AXI IMMO, mówi: „Klient poszukiwał nowoczesnej A-klasowej powierzchni magazynowej i dystrybucyjnej, w której mógłby rozwijać prowadzone operacje biznesowe. Decyzja o relokacji nie była łatwa, ponieważ jednym z najistotniejszych warunków było znalezienie lokalizacji w pobliżu dotychczasowej siedziby. Kluczowym czynnikiem okazało się utrzymanie obecnej kadry pracowników, przez co obszar dostępnych wolnych powierzchni został znacznie ograniczony. Klient zwrócił szczególną uwagę na zaangażowanie, profesjonalizm i dużą responsywność zespołu Hillwood, co zaowocowało podjęciem współpracy z deweloperem”.

Informacje o Hillwood

Hillwood to jedna z wiodących globalnych firm z branży nieruchomości komercyjnych z ponad 30-letnim doświadczeniem w realizacji inwestycji w Europie i Ameryce Północnej. Na świecie firma wybudowała ponad 20 mln mkw. powierzchni magazynowej, z czego ponad milion w Polsce.

Na Polskim rynku Hillwood obecny jest od 2014 roku, budując nowoczesne centra logistyczne i przemysłowe na wynajem, również w formule BTS (szyte na miarę). Firma zajmuje się również akwizycjami i zarządzaniem nieruchomościami. Swoją działalność Hillwood Polska prowadzi na głównych rynkach magazynowych, takich jak Warszawa, Polska Centralna, Wrocław oraz Górny Śląsk, inwestując także w nowych, perspektywicznych lokalizacjach, jak Częstochowa, Kutno czy Świebodzin.

Dodatkowe informacje na temat projektu Hillwood Łódź Chocianowice dostępne są pod tym [adresem](#).

Bieżące informacje na temat aktualnej oferty Hillwood Polska są dostępne pod tym [adresem](#).

Dodatkowych informacji udzielają:

Marta Kołodziejska
Marketing & Communications Manager Hillwood
Polska
+48 603 391 191
marta.kolodziejska@hillwood.com