

Komunikat prasowy

4 kwietnia 2024 r.

Hillwood i PHN realizują kolejny etap parku logistycznego w Zgorzelcu

Po intensywnym okresie prac przygotowawczych i projektowych, spółka powołana przez PHN i Hillwood uzyskała pozytywną decyzję na realizację inwestycji drogowej. Droga ta będzie łączyła zjazd z autostrady A4 oraz drogę krajową nr 30 z drogą wojewódzką nr 351 w Zgorzelcu.

Na podstawie zawartej umowy drogowej z Gminą Zgorzelec i pozytywnej decyzji na realizację inwestycji drogowej ZRID, planowane jest rozpoczęcie prac budowlanych w drugim kwartale bieżącego roku.

Cieszymy się, że realizujemy projekt, który będzie miał tak znaczący wpływ na rozwój logistyki w regionie. Zgorzelec, ze swoim strategicznym położeniem na granicy Polski i Niemiec, jest doskonałym miejscem pod względem logistyki krajowej i paneuropejskiej. Dodatkowo dzięki współpracy z PHN, wokół planowanej inwestycji tworzymy infrastrukturę, z której skorzystają zarówno nasi przyszli klienci jak i lokalna społeczność."- komentuje **Hubert Michalak, Prezes Zarządu Hillwood Polska**

Zrealizowany układ drogowy zapewni wydajną i bezpieczną komunikację planowanego parku logistycznego z autostradą A4. Planowane są również udogodnienia dla przyszłych użytkowników, w tym chodniki, ścieżki rowerowe oraz dostęp do komunikacji publicznej poprzez zatoki autobusowe i przystanki.

Ważnym elementem projektu jest także skrzyżowanie w formie ronda na drodze krajowej nr 30, które zostało uzgodnione z GDDKiA, Gminą Zgorzelec oraz miastem Zgorzelec. Ma to na celu poprawę bezpieczeństwa i płynności ruchu we wszystkich kierunkach. Realizacja projektu będzie odbywać się w sposób harmonijny z administratorami dróg, zapewniając ciągłość ruchu pojazdów.

*„Jesteśmy zadowoleni z postępów w realizacji projektu parku logistycznego w Zgorzelcu. Partnerstwo z firmą Hillwood umożliwi nam stworzenie nowoczesnego i funkcjonalnego centrum logistycznego, które będzie służyć nie tylko firmom, ale także lokalnej społeczności. Dzięki inwestycji w infrastrukturę drogową, podniesiemy jakość życia mieszkańców oraz zapewnimy bezpieczne warunki pracy dla przyszłych użytkowników parku" - mówi **Artur Lebedziński – Członek Rady Nadzorczej delegowany do czasowego wykonywania czynności Prezesa Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości.***



Mieszkańcy gminy Zgorzelec i miasta Zgorzelca, jak również przyszli użytkownicy parku logistycznego, będą mogli korzystać z nowego układu komunikacyjnego już w 2025 r.

Informacje o Hillwood:

Hillwood to jedna z wiodących globalnych firm z branży nieruchomości komercyjnych z ponad 35-letnim doświadczeniem w realizacji inwestycji w Europie i Ameryce Północnej. Na świecie firma dostarczyła ponad 26,4 mln mkw. powierzchni magazynowej, z czego w Polsce ponad 2,8 mln mkw.

Na Polskim rynku Hillwood obecny jest od 2014 roku, budując nowoczesne centra logistyczne i przemysłowe na wynajem, również w formule BTS (szyte na miarę). Firma zajmuje się także akwizycjami i zarządzaniem nieruchomościami. Swoją działalność Hillwood Polska prowadzi na głównych rynkach magazynowych, takich jak Warszawa, Polska Centralna, Wrocław, Górny Śląsk oraz nowych, perspektywicznych lokalizacjach.

Bieżące informacje na temat aktualnej oferty Hillwood Polska są dostępne pod tym [adresem](#).

Dodatkowych informacji udziela:

Joanna Zabadala
Marketing Director Hillwood Polska
+48 504138580
joanna.zabadala@hillwood.com

