

GTLS kolejnym najemcą w Hillwood Grodzisk Mazowiecki

Do grona najemców parku logistycznego Hillwood Grodzisk Mazowiecki dołączyła firma GTLS – specjalizująca się w transporcie drogowym, spedycji oraz usługach magazynowych i przeładunkowych. W transakcji najemcy doradzała firma AXI IMMO.

GTLS to dynamicznie rozwijająca się firma logistyczna, obecna na rynku od 2020 roku. Decyzja o wynajmie blisko 2 900 mkw. nowoczesnej powierzchni magazynowej i biurowej w Hillwood Grodzisk Mazowiecki to kolejny krok w jej ekspansji i umacnianiu pozycji w sektorze usług logistycznych.

*- Hillwood Grodzisk Mazowiecki to inwestycja, która łączy potencjał dobrze rozwiniętej infrastruktury z atutami bliskości Warszawy. Cieszymy się, że GTLS - firma o dużej dynamice rozwoju – wybrała nasz park jako miejsce dalszego rozwoju. Dzięki bezpośredniemu sąsiedztwu autostrady A2 nasi najemcy mogą sprawnie obsługiwać zarówno rynek stołeczny, jak i główne szlaki dystrybucyjne w całej Polsce - mówi **Wojciech Dachniewski, Business Development Director w Hillwood Polska.***

*- Transakcja najmu w Hillwood Grodzisk Mazowiecki pozwoliła naszemu klientowi na pozyskanie nowoczesnej powierzchni, w pełni odpowiadającej jego oczekiwaniom operacyjnym i technicznym. Lokalizacja w pobliżu autostrady A2 zapewnia dogodny dostęp do głównych tras transportowych, co przekłada się na większą efektywność operacyjną i krótszy czas realizacji zleceń - wskazuje **Karol Osiecki, Dyrektor ds. rozwoju na rynku magazynowym, AXI IMMO.***

Hillwood Grodzisk Mazowiecki to nowoczesny park logistyczny, zlokalizowany w Chlebnii, tuż przy autostradzie A2, zaledwie 15 minut od centrum Warszawy. Docelowo inwestycja obejmie dwie hale magazynowe o łącznej powierzchni 88 000 mkw. Pierwsza hala – licząca ponad 51 000 mkw - została już ukończona, a w związku z dużym zainteresowaniem inwestycją, pozostały ostatnie dostępne powierzchnie na wynajem.



Obiekty klasy A zostały zaprojektowane zgodnie z najwyższymi standardami technologicznymi oraz zasadami zrównoważonego rozwoju. W planach znajduje się m.in. certyfikacja BREEAM na poziomie Excellent, instalacja fotowoltaiczna oraz liczne rozwiązania proekologiczne. Park oferuje możliwość składowania do 12 m wysokości, nośność posadzki 8 t/mkw, obciążenie ogniowe powyżej 4000 MJ/m² oraz doświetlenie naturalne do 3%.

Doskonała lokalizacja, nowoczesna infrastruktura i elastyczność w dostosowywaniu powierzchni do potrzeb najemców czynią Hillwood Grodzisk Mazowiecki jednym z najbardziej atrakcyjnych projektów logistycznych w regionie warszawskim.

Hillwood Polska jest jednym z wiodących deweloperów i inwestorów w sektorze nieruchomości komercyjnych, specjalizującym się w budowie oraz zarządzaniu nowoczesnymi obiektami logistycznymi, magazynowymi i przemysłowymi, w tym dedykowanymi dla sektora e-commerce. Firma aktywnie rozwija swoją działalność w Ameryce Północnej Europie, koncentrując się na strategicznych lokalizacjach i wysokiej jakości inwestycjach.

Dodatkowych informacji udziela:

Joanna Zabadała

Marketing Director Hillwood Polska

+48 504138580

joanna.zabadala@hillwood.com

Hillwood Polska | Plac Małachowskiego 2, 00-066 Warszawa | www.hillwood.pl poland@hillwood.com |
NIP: 5272696610 | KRS: 0000467928



Hillwood Polska | Plac Małachowskiego 2, 00-066 Warszawa | www.hillwood.pl poland@hillwood.com |
NIP: 5272696610 | KRS: 0000467928