

42 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni dla DSV – Global Transport and Logistics w parku Hillwood Rawicz

Warszawa, 25 lutego 2026 r. – DSV – Global Transport and Logistics, największy operator logistyczny świata, zdecydował o rozwoju centrum logistycznego w parku Hillwood Rawicz. W ramach umowy firma obejmie zarządzanie nad blisko 43 000 mkw. nowoczesnej przestrzeni magazynowej i biurowej.

W ostatnich latach szereg megatrendów wspierał rozwój sektora magazynowego w Polsce – konkurencyjność makroekonomiczna wobec innych krajów europejskich oraz stabilny wzrost siły nabywczej polskiego konsumenta. Najnowsze prognozy Banku Światowego dla wzrostu PKB kraju w 2026 roku wskazują, że może on przyspieszyć do poziomu 3,2 proc. To ogromny potencjał, który będzie wspierał dalszy rozwój branży logistyki kontraktowej.

Rawicz to miejsce, z którego zaspokajamy potrzeby klientów zarówno w zakresie rozwiązań dystrybucji krajowej, jak i międzynarodowej. Zdecydowaliśmy się na rozwój w tej lokalizacji z kilku przyczyn i są to m.in. warunki finansowe, kwestie kadrowe, dobre połączenia drogowe oraz możliwości ekspansji. - wskazuje **Piotr Wojtkowski, dyrektor ds. sprzedaży i marketingu, DSV – Global Transport and Logistics – Decyzja o kontynuacji rozwoju naszego biznesu w centrum logistycznym, które zostało otwarte w 2024 roku przez firmę Schenker, będącej dziś już częścią Grupy DSV, stanowi idealny przykład tego, jak dzięki połączeniu potencjałów dwóch organizacji powstaje wzmocniona oferta i nowe rozwiązania dla klientów. Ekspansja to także dowód zaufania rynku do jakości usług, które świadczymy.**

Jeszcze w listopadzie 2024 roku, gdy integrowana obecnie przez DSV firma Schenker rozpoczęła działalność w Hillwood Rawicz, centrum logistyczne liczyło 17 tys. mkw. Już niebawem DSV będzie zarządzał łącznie 42 tys. mkw. powierzchni biurowej i magazynowej na terenie parku. W niespełna 2 lata centrum logistyczne powiększyło się trzykrotnie, co stanowi najlepsze potwierdzenie zapotrzebowania na najwyższej jakości usługi magazynowania, które są tu realizowane.

Kompleks położony jest w rejonie Rawicza, a dokładnie w miejscowości Korzeńsko, w gminie Żmigród, na pograniczu województw wielkopolskiego i dolnośląskiego, przy drodze ekspresowej S5 łączącej Poznań i Wrocław, zapewnia doskonałe połączenia zarówno krajowe, jak i międzynarodowe.

*Decyzja firmy DSV o rozwoju lokalizacji w Rawiczu jest dla nas powodem do dumy oraz najlepszym potwierdzeniem, że Hillwood Rawicz spełnia najwyższe standardy operacyjne oczekiwane przez liderów rynku logistycznego. Tak dynamiczny rozwój naszego partnera w ramach parku nie tylko podkreśla potencjał lokalizacji w gminie Żmigród, lecz także stanowi wyraz zaufania i długofalowej współpracy. Solidne fundamenty długotrwałego partnerstwa pozwalają naszym najemcom skutecznie realizować cele biznesowe oraz elastycznie reagować na zmieniające się potrzeby rynku. – mówi **Jan Bielski, Senior Leasing Manager w Hillwood Polska.***

Hillwood Rawicz, będący centrum magazynowym klasy A, uzyskał certyfikat BREEAM na poziomie Excellent. Pierwszy etap inwestycji, obejmujący budowę niemal 54 000 mkw. powierzchni logistyczno-magazynowej w budynku A, zakończył się w lutym 2024 roku. Efektywna realizacja projektu była możliwa dzięki bliskiej współpracy z władzami Gminy Żmigród. Cały kompleks Hillwood Rawicz będzie oferował blisko 147 000 metrów kwadratowych nowoczesnej powierzchni magazynowej.

Hillwood Polska jest jednym z wiodących inwestorów i deweloperów w sektorze nieruchomości komercyjnych, specjalizującym się w budowie oraz zarządzaniu nowoczesnymi obiektami logistycznymi, magazynowymi i przemysłowymi, w tym dedykowanymi dla sektora e-commerce. Firma aktywnie rozwija swoją działalność w Ameryce Północnej Europie, koncentrując się na strategicznych lokalizacjach i wysokiej jakości inwestycjach.

Dodatkowych informacji udziela:

Joanna Zabadala

Marketing Director Hillwood Polska

+48 504138580

joanna.zabadala@hillwood.com



Hillwood Polska | Plac Małachowskiego 2, 00-066 Warszawa | www.hillwood.pl poland@hillwood.com |
NIP: 5272696610 | KRS: 0000467928