

Uniq Logistic wynajmuje 14 tys. mkw. w centrum Hillwood Zgierz II

Firma Uniq Logistic, specjalizująca się w usługach logistycznych i dystrybucyjnych, wynajęła 14 tys. mkw. powierzchni magazynowej w centrum logistycznym Hillwood Zgierz II, zlokalizowanym w centralnej Polsce – jednym z najważniejszych regionów logistycznych w kraju.

Uniq Logistic to operator logistyczny oferujący kompleksowe usługi magazynowe i dystrybucyjne dla firm z różnych sektorów gospodarki. Spółka rozwija działalność w oparciu o nowoczesną infrastrukturę magazynową oraz rozwiązania wspierające efektywne zarządzanie procesami logistycznymi. Firma koncentruje się na elastycznej obsłudze klientów i optymalizacji łańcuchów dostaw, konsekwentnie rozwijając działalność w kluczowych lokalizacjach logistycznych w Polsce.

Na mocy podpisanej umowy Uniq Logistic wynajął 14 tys. mkw. powierzchni w inwestycji Hillwood Zgierz II, w tym 145 mkw. przeznaczonych na zaplecze socjalno-biurowe. Nowa transakcja sprawia, że w obiekcie dostępne są już tylko ostatnie wolne moduły przeznaczone do wynajęcia.

*„Wynajęcie 14 tys. mkw. powierzchni w Hillwood Zgierz II to ważny krok w dalszym rozwoju Uniq Logistic. Konsekwentnie wzmocnimy nasze kompetencje operacyjne i inwestujemy w nowoczesne lokalizacje, które pozwalają nam jeszcze efektywniej odpowiadać na potrzeby klientów oraz rosnące wymagania rynku. Centralne położenie obiektu, dostęp do kluczowych szlaków transportowych oraz wysoki standard infrastruktury magazynowej tworzą solidne podstawy do dalszego skalowania naszej działalności. Jako firma stale się rozwijająca, stawiamy na rozwiązania, które zwiększają elastyczność operacyjną, wspierają optymalizację procesów logistycznych i umożliwiają nam utrzymanie wysokiej jakości obsługi partnerów biznesowych” – mówi **Jonasz Galicki, Członek Zarządu Uniq Logistic.***

„Cieszymy się, że Uniq Logistic dołącza do grona najemców Hillwood Zgierz II. Lokalizacja inwestycji w centralnej Polsce, w bliskim sąsiedztwie autostrad A2 i A1, zapewnia doskonałe warunki do prowadzenia działalności logistycznej i dystrybucyjnej w skali całego kraju. Istotnym atutem projektu są również jego parametry techniczne, w tym ponadstandardowa wysokość

*magazynów, a także rozwiązania wspierające zrównoważony rozwój. Duże zainteresowanie projektem sprawia, że w inwestycji pozostały już tylko ostatnie dostępne moduły” – mówi Wojciech Dachniewski, **Business Development Director w Hillwood Polska.***

*„Transakcja najmu w Hillwood Zgierz II potwierdza utrzymujący się wysoki popyt na nowoczesne powierzchnie magazynowe w centralnej Polsce, szczególnie w lokalizacjach zapewniających szybki dostęp do kluczowych korytarzy transportowych. Projekt realizowany był w bardzo dynamicznym harmonogramie, dlatego kluczowe znaczenie miała sprawna współpraca wszystkich zaangażowanych stron. Z Uniq Logistic współpracujemy przy wielu projektach - każdy z nich przynosi jednak nowe wyzwania, wymagające elastycznego podejścia i szybkiego reagowania. Tym bardziej cieszy nas skuteczna finalizacja tej transakcji, która stanowi kolejny krok w rozwoju naszego klienta.” – **Marek Boczula, COO, Querco Property.***

Hillwood Zgierz II to centrum logistyczne klasy A zlokalizowane w Dąbrowce Wielkiej, w centralnej Polsce. Obiekt położony jest bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 702, co zapewnia bardzo dobre połączenie z węzłem autostrady A2 (1,5 km) oraz węzłem autostrady A1 (15,5 km). Bliskość Zgierza i Łodzi gwarantuje dostęp do wykwalifikowanej kadry pracowniczej. Centrum oferuje niemal 77 000 mkw. powierzchni magazynowej klasy A o ponadstandardowej wysokości 12 metrów oraz zwiększonej nośności posadzki do 8 t/mkw.



Hillwood Polska jest jednym z wiodących inwestorów, właścicieli i deweloperów w sektorze nieruchomości komercyjnych, specjalizującym się w budowie oraz zarządzaniu nowoczesnymi obiektami logistycznymi, magazynowymi i przemysłowymi, w tym dedykowanymi dla sektora e-commerce. Firma aktywnie rozwija swoją działalność w Ameryce Północnej Europie, koncentrując się na strategicznych lokalizacjach i wysokiej jakości inwestycjach.

Dodatkowych informacji udziela:

Joanna Zabadala

Marketing Director Hillwood Polska

+48 504138580

joanna.zabadala@hillwood.com